

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Мензелинская, 3

4357

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	168,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	96 816
Начислено населению	38 456
Оплачено населением	17 344
Оплачено	17 344
Задолженность на 01.01.2022 г.	117 928

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	44 714
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	148 231
- Благоустройство	147 987
- Замер сопротивления изоляции	245
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	917
- Аварийно-ремонтная служба	917
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	347
3.1 Услуги сторонних организаций	347
- Дератизация	214
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
4. Общеэксплуатационные расходы	3 438
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 208
5.1 Управление жилищным фондом	2 639
5.2 Услуги ЕРКЦ	383
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	186
6. Прочие расходы	4 684

Итого стоимость услуг без НДС 160 826

Всего с учетом НДС 192 991

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -130 933

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)